

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Leveringen

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Geldrop-Mierlo

Nationale identificatie:

321669914

Postadres:

De Meent 2

Plaats:

Geldrop

NUTS-code:

NL

Postcode:

5664 GC

Land:

NL

Contactpersoon:

Dennis Tielemans

Telefoon:

+316 10293461

E-mail:

d.tielemans@bizob.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.bizob.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=201300>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=201300>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

Tijdelijke Huisvesting bs. Beneden Beekloop en kdv Potje Knor in Geldrop-Mierlo

Referentienummer: BIZOB-2022-GEL-DTI-00342

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

44211000 - Prefabgebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Leveringen

II.1.4) Korte beschrijving

De overeenkomst bestaat uit, obv huur:

- ontwerpen en engineeren van het gebouw
- opstellen van stukken voor de aanvraag van benodigde vergunning(en)
- aanvragen en coördineren NUTS en datavoorziening
- leveren, plaatsen, aansluiten en het gebruikgereed opleveren van de tijdelijke huisvesting voor de basisschool Beneden Beekloop en kinderdagverblijf Potje Knor
- verhuren en onderhouden van de tijdelijke huisvesting gedurende de gebruiksperiode van 26 maanden, deze gebruiksperiode kan optioneel worden verlengd
- retourname van de huisvesting en 'schoon opleveren' van de locatie na de gebruiksperiode

De overeenkomst wordt aangegaan voor een periode van minimaal 26 maanden (gebruiksperiode van de tijdelijke huisvesting). De beoogde ingangsdatum van de overeenkomst is 1 oktober 2022. De opleverdatum voor de tijdelijke huisvesting is gekoppeld aan de sloop van het bestaande gebouw die op zijn beurt weer gerelateerd is aan de start van de nieuwbouw op dezelfde locatie.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

44211100 - Modulaire verplaatsbare bouwelementen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

44211110 - Cabines

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

70333000 - Huisvestingsdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Gemeente Geldrop-Mierlo

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De opdracht is niet samengevoegd. Het betreft een opdracht voor tijdelijke onderwijshuisvesting voor één locatie. De gemeente Geldrop-Mierlo acht het, gezien de marktsituatie en de technische en organisatorische samenhang binnen de opdracht, niet passend om de opdracht op te delen in percelen. De opdracht is in deze hoedanigheid goed toegankelijk voor het mkb en wordt om deze reden en bovenstaande motivatie niet in percelen verdeeld.

De gebruikperiode voor de tijdelijke huisvesting is afhankelijk van de voortgang van de nieuwbouw waarbij wordt uitgegaan van een minimale termijn van 26 maanden met een uitloop naar maximaal 30 maanden. Bij inschrijving dient uitgegaan worden van de minimale termijn van 26 maanden. Indien een langere gebruikperiode noodzakelijk is zal de huurprijs per maand waarmee is ingeschreven ook van toepassing zijn op de aanvullende maanden.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Prijs

Weging: -

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: - Munt: -

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 30/09/2022

Einde: 31/07/2025

Deze opdracht kan worden verlengd: ja

Beschrijving van verlengingen:

Verlenging van de huurperiode tot maximaal 30 maanden

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: ja

Beschrijving van opties:

Mobiele airco units ten behoeve van de tijdelijke huisvesting

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

De gegadigden hebben de mogelijkheid om de locatie te schouwen. U kunt u hiervoor aanmelden conform de beschrijving in paragraaf 5.3 van het aanbestedingsdocument. De schouw staat gepland op 9 juni 2022 van 10.00 tot 11.00 uur.

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Alle in artikel 2.86 Aanbestedingswet 2012 opgenomen uitsluitingsgronden en de in de eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) aangekruiste facultatieve uitsluitingsgronden als opgenomen in artikel 2.87 Aanbestedingswet 2012 zijn van toepassing.

Als bewijs dat een inschrijver niet in één van de genoemde omstandigheden verkeert, dient hij de eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) in te vullen en indien nodig te ondertekenen.

Door indiening van de eigen verklaring (Uniform Europees Aanbestedingsdocument) verklaart inschrijver tevens dat hij de in artikel 2.89 Aanbestedingswet 2012 opgenomen bewijsstukken op verzoek van de aanbestedende dienst binnen een termijn van 7 kalenderdagen zal indienen. Zie verder het aanbestedingsdocument en bijlagen.

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

-

Eventuele minimumeisen:

-

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

Lijst en beknopte beschrijving van de selectiecriteria:

De inschrijver beschikt over voldoende technische kennis en kunde om de overeenkomst uit te kunnen voeren. Dit verklaart de inschrijver in eerste instantie door het invullen en indienen van de Eigen Verklaring. Bij de inschrijver met de laagste prijs worden de navolgende bewijsstukken opgevraagd.

Eventuele minimumeisen:

Kerncompetentie 1 tijdelijke huisvesting

De inschrijver heeft in de laatste drie jaar een opdracht opgeleverd waarbij een tijdelijke onderwijshuisvesting is gerealiseerd die voldoet aan de volgende criteria:

- Een minimaal bruto vloeroppervlak van 1.000 m².

- Er is sprake van gestapelde bouw dus minimaal 2 bouwlagen.
- De tijdelijke huisvesting heeft een onderwijsfunctie.
- Er is sprake van 1 integrale opdracht waarbinnen zowel de bouwkundige, elektrotechnische als werktuigbouwkundige werkzaamheden zijn uitgevoerd.
- Er is sprake van een maximale huurperiode van 4 jaar.

Kerncompetentie 2 Ontwerp en vergunning

De inschrijver heeft in de laatste drie jaar een opdracht opgeleverd waarin een tijdelijke onderwijshuisvesting is gerealiseerd die voldoet aan de volgende criteria:

- Een minimaal bruto vloeroppervlak van 1.000 m².
- De tijdelijke huisvesting heeft een onderwijsfunctie.
- Binnen de opdracht heeft de inschrijver de engineering en het ontwerp van de tijdelijke huisvesting uitgevoerd.
- Binnen de opdracht heeft de inschrijver de voor plaatsing en gebruik benodigde vergunningsdocumenten (omgevingsvergunning Bouw) opgesteld en voorbereid zodat deze klaar waren voor het indienen van de aanvraag.
- Binnen de opdracht heeft de inschrijver de documenten Brandveilig gebouw opgesteld.
- Binnen de opdracht heeft de inschrijver namens de opdrachtgever het aanvragen en realiseren van de NUTS- en data-aansluitingen gecoördineerd.

Dat de inschrijver voor beide kerncompetenties een referentie heeft die voldoet aan de gestelde criteria verklaart de inschrijver in eerste instantie door het invullen en indienen van de Eigen Verklaring. Bij de inschrijver met de laagste prijs wordt gevraagd de referentieverklaring in te vullen en ondertekenen die als bijlage 6 bij dit aanbestedingsdocument is gevoegd.

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

-

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 21/07/2022 Plaatselijke tijd: 10:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: -

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

Looptijd in maanden: 3 (vanaf de datum van ontvangst van de inschrijving)

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

Datum: 21/07/2022 Plaatselijke tijd: 10:00

Plaats:

n.v.t.

Inlichtingen over gemachtigde personen en de openingsprocedure:

De digitale kluis wordt zo spoedig mogelijk na vrijgave van de digitale kluis geopend.

Een openbare aanbestedingszitting vindt niet plaats. De inschrijvers ontvangen op zo kort mogelijke termijn een proces verbaal van opening.

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Elektronische facturering wordt aanvaard

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

-

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Oost-Brabant

Postadres:

Postbus 70584

Plaats:

's-Hertogenbosch

Postcode:

5201 CZ

Land:

NL

E-mail:

info.rechtbanksHertogenbosch@rechtspraak.nl

Telefoon:

-

Internetadres:

<http://www.rechtspraak.nl>

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

Inschrijvers die niet in aanmerking komen voor gunning van de overeenkomst ontvangen een motivatie van de redenen tot afwijzing. De aanbestedende dienst hanteert een periode

van twintig dagen vanaf het bekendmaken van de gunningsbeslissing aan de inschrijvers totdat de overeenkomst definitief wordt gegund. Als binnen die termijn een kort geding tegen de gunningsbeslissing aanhangig is gemaakt, wordt in eerste beginsel de definitieve overeenkomst, in afwachting van de uitspraak van de rechter, opgeschort. Indien de inschrijver niet binnen deze termijn een kort geding aanhangig maakt, dan wordt geacht dat de inschrijver afstand heeft gedaan van dit recht en is de inschrijver niet-ontvankelijk in zijn vorderingen, wanneer de inschrijver alsnog een kort geding aanhangig maakt.

Op deze aanbesteding is Nederlands recht van toepassing. Geschillen die ontstaan naar aanleiding van deze aanbesteding worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement Oost-Brabant.

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

30/05/2022